

ПЛАН РАБОТ НА 2021-2022 ГОД

Адрес :г.Владимир ул. Тихонравова, д.9
<u>Подвал / Крыша /Инженерные сети/Котельная</u>
Текущий ремонт цоколя по периметру дома (покраска)
Косметический ремонт (частично) лестничных клеток (покраска под окнами после установки)
Косметический ремонт (покраска) батарей на межэтажных площадках
Косметический ремонт теплового пункта (побелка) (подъезд №3)
Косметический ремонт тамбуров и первых этажей
Косметический ремонт (штукатурка, покраска) выход на технический этаж 1 подъезд
Косметический ремонт (частично) выходы на технические этажи 2,3 подъезды
Закрытие приямка (установить сетку) с торцевой стороны дома у нежилых помещений
Текущий ремонт тамбурных дверей (замена пластика в нижней части дверей)
Текущий ремонт (замена) окна в тамбуре (под.№1) (по согласованию)
<u>Благоустройство дома и территории</u>
Покраска (побелка) стен (вход в подвал №1)
Текущий ремонт (покраска) парковочных линий
Текущий ремонт (покраска)бордюров, перил, урн, пандусов и ограждений газонов
Благоустройство детской площадки
<u>Предложения жителей</u>
Установить стол и лавки (5шт.) в подвальном помещении для проведения ОСС
<u>Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности</u>
1. Обязательные мероприятия (ежегодно)
Балансировка системы отопления с установкой запорной арматуры
Диагностика состояния, промывка трубопроводов, стояков и отопительных приборов системы отопления
Изоляция трубопроводов системы отопления, с применением энергоэффективных материалов
Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение принудительного закрывания входных дверей
Установка заслонок в проемах подвальных и чердачных помещений
2. Дополнительные мероприятия
Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования
Модернизация теплового пункта с установкой и настройкой аппаратуры автоматического управления теплоносителем системы отопления в зависимости от температуры наружного воздуха.

***Работы будут выполняться при наличии и по мере накопления денежных средств на счете дома**